**Извещение о проведении открытого конкурса**

**на право заключения договоров аренды объектов водоснабжения**

**Новокалитвенского сельского поселения**

**Организатор торгов** – администрация Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – организатор конкурса), адрес: 396635 Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер.Советский, дом 2,помещение администрации. Тел. 8(47396) 41-4-84, e-mail: nkalitva\_adm@mail.ru Конкурсная документация утверждена распоряжением администрации **Новокалитвенского** сельского поселения от 12.07.2021 года № 35-р, состав конкурсной комиссии утвержден постановлением администрации **Новокалитвенского** сельского поселения от 12.07.2021 г. года № 63. Контактное лицо: Заблоцкий Александр Иванович.

**Извещение о конкурсе и конкурсная документация размещены на официальном сайте Российской Федерации** [www.torgi.gov](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=f736bc1a4413129fcb4a1bc63e447eae&url=http%3A%2F%2Fwww.torgi.gov%2F) и официальном сайте Новокалитвенского сельского поселения- [novajakalitva.rossoshmr.ru](http://novajakalitva.rossoshmr.ru/).

**Форма конкурса** – открытый по составу участников.

**Предмет торгов:**

**ЛОТ № 1** - право на заключение договора аренды объектов водоснабжения Новокалитвенского сельского поселения: - водопроводные сети с. Ивановка, протяженностью 5000,0 м и 13800 м, 1 артскважина и 1 башня Рожновского, расположенные по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Ивановка;

**Краткая характеристика объекта торгов:**

**ЛОТ № 1** - муниципальное имущество, предназначенное для обеспечения технологического процесса бесперебойной передачи воды, эксплуатации и обслуживания инфраструктуры водоснабжения муниципального образования Новокалитвенского сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области: водопроводные сети, скважины резервного водоснабжения, башни Рожновского. (Перечень и технические характеристики в приложении №1 к конкурсной документации).

**Начальная (минимальная) цена договора: начальный (минимальный) размер годовой арендной платы:**

**ЛОТ № 1** **15488,92 руб.** (пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 92 коп)**.**

**Срок действия договора аренды** – 11 месяцев с момента подписания акта - приема передачи муниципального имущества.

Для участия в конкурсе, до подачи заявки на участие в конкурсе заявитель обязан внести задаток в размере **1548,89 коп.** (одна тысяча пятьсот сорок восемь рублей 89 коп.), по следующим реквизитам:

**Банковские реквизиты**:

Администрация Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

(л/с 05313002770)

Отделение Воронеж банка России//УФК по Воронежской области г.Воронеж

БИК 012007084

Единый казначейский счет 40102810945370000023

Казначейский счет 03232643206474403100

Назначение: Внесение задатка за участие в конкурсе на право заключения договора аренды объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Новокалитвенского сельского поселения.

Задаток для участия в конкурсе установлен в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора, который должен быть перечислен до момента подачи заявки.

**Требования, предъявляемые к участникам конкурса**:

Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам.

**Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:**

1) непредставления документов, определенных заявкой на участие в конкурсе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, предъявляемых к участникам конкурса;

3) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

4) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=f736bc1a4413129fcb4a1bc63e447eae&url=garantf1%3A%2F%2F12025267.3012" \t "_blank) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

6) невнесения задатка, предусмотренного конкурсной документацией.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником конкурса, относящихся к заявке на участие в конкурсе, конкурсная комиссия отстраняет такого заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации**:

Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества Новокалитвенского сельского поселения предоставляется бесплатно на основании заявления всем заинтересованным лицам по адресу: 396635 Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер.Советский, дом 2, помещение администрации. Тел. 8(47396) 41-4-84.

Заявки с прилагаемыми документами (в отдельном запечатанном конверте) принимаются по адресу: 396635, Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер.Советский, дом 2, помещение администрации Тел. 8(47396) 41-4-84, (по рабочим дням с **09:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00) с 13.07.2021 года, прием заявок прекращается 13.08.2021 года в 16 часов 00 минут.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

**16.08.2021 года в 09 часов 00 мин**. адрес: 396635, Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер.Советский, дом 2, помещение администрации. Тел. 8(47396) 41-4-84.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе**:

**16.08.2021 года в 10 часов 00 мин** адрес: 396635, Воронежская область, Россошанский район, с. Новая Калитва, пер.Советский, дом 2, помещение администрации, Тел. 8(47396) 41-4-84.

**Порядок определения победителя конкурса и заключения договора аренды:**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия. По итогам конкурса заключается договор аренды муниципального имущества, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Глава Новокалитвенского А.И.Заблоцкий

сельского поселения